

# The Virginia Hills Echo



Ekwewvqpp"; 22

Xqmo g"43."P q04

Crtnk4233

## Xlt i lplc 'J km/Cuquo gpw/hqt '4233

Ú[ ] ^{c Á. } ^{. Á xā\* ā āP ā. Á @ ~ |ā Á @ Á ^ Á & ā ā  
 @ ā Á . . . { ^ } o Á Á @ ā Á [ ] ^{c Á . Á @ Á } ā ā ~  
 Ø àì ~ ā È Ø | Á @ Á É @ Á ^ ā ā Á . É X P Ó C Á @  
 | ^ c ā . ā ā @ Á . . . { ^ } o Á [ ] ^ Á ~ Á @ Á ^ } ā ā ~  
 V ā Á @ { ā ā d ā ā } Á | Á | Á | ^ & c ^ . . . É X P Ó C Á @ ~ } ā ā [  
 { ā ā | Á | | ā | ^ { . Á ā @ Á ^ ā @ Á . . . { ^ } o É  
 P [ { ^ [ , } ^ { . Á @ ~ |ā Á ^ Á @ ā Á . . . { ^ } o Á & ā ā ^  
 ~ [ { Á É Á Á Á É Á Á c ^ | Á @ Á . . . { ^ } o Á | Á C É É É

X P Ó C Á @ } ā & c ā ā Á ā } | ^ Á Á É Á @ { . Á Á Á @  
 } ^ ā @ [ | @ | ā Á Á . | ^ Á @ ā @ Á ^ . Á . . . { ^ } o Á | Á |  
 . ā @ Á @ Á ā } ^ Á @ . } ā ā | c ^ É X P Ó C Á @ o Á | ^ Á ā ā Á @ ā @  
 [ ] ^ Á @ ā Á | } | ^ c ā ā Á ā ā ā ā } Á Á @ É O V C Á @ ā  
 ā ā ā Á | Á @ Á . . . { ^ } o Á ^ } o Á | Á ~ Á | Á Á Á Á } c  
 ~ | Á @ Á ā ā ā } ā ā ā ^ Á Á @ ā ā ā ā } É P [ . ^ c | Á á ā }  
 @ ā @ | ^ Á Á Á | É Á @ { . Á Á Á x ā \* ā ā P ā . É X P Ó C Á @ ā c ā ^ .  
 ā Á @ { ^ [ , } ^ { . Á & @ & Á @ ā ā ā ā ā } ā ā . . . { ^ } o É

P [ { ^ [ , } ^ { . Á & } Á [ Á  
 @ | H B ā ā É ā ā ā } c É [ c É ā ā P [ { ^ É } c c Á & . . .  
 @ Á ^ } c Á Á ā Á . ā ā ā ā ā ā ā É Á ^ ā ā & Á | Á | ^  
 ] | [ ] ^{c Á ~ Á | | c ā ā \* Á ā ā ā | . . . É @ } Á | Á Á @ Á x ā \* Á .  
 ] ā ^ Á Á @ Á ā ā ā \* ā \* Á @ Á | . Á | Á @ Á - É Á @ ā ā ā | Á ā ^  
 ~ | ^ Á @ Á ā ā ā ā ā ā ā ā ā ā ā . . . { ^ } o É V [ & @ & É  
 . ā ā ā Á | ^ C É É ā . . . { ^ } o Á [ { Á | ^ C É F F  
 ā . . . { ^ } o É Á ā ā Á @ ā ā . } ā | Á Á @ Á C É É  
 ā . . . { ^ } o É T ~ | c | Á Á Á É É V @ Á @ ~ | ā ā ā Á | ^ Á  
 & @ ^ Á Á ~ | É É É Á É

V [ Á ā } Á Á ^ } o @ @ . Á O V C Á @ } ā & Á . . . { ^ } o É [ ^  
 & } Á ā ā ā ā ā ā ā ā ā ā ā ā ā ā  
 @ | H B . , É ~ ā | ^ | É { P | á É . . . { ^ } o F É É | É  
 Ø | Á @ Á | [ ] ^ { . Á Á Á ^ } { ā ā \* Á @ Á @ ā \* ^ Á  
 ā . . . { ^ } o É @ | ^ Á | ^ | H | [ ] ^{c Á ā \* Á Á C É É Á | c  
 ā ā ~ ā ā \* Á | ^ & | . ^ É      & } c ^ ^ ā Á } Á ā Á Á D

## P q'Vj twVt weml'èpf 'Uqwj 'Mpi u'J li j y c{

É Á | ^ Á @ Á ^ ā ā Á Á | ^ c ā . . . O & @ É @ } Á | [ c ^ d }  
 ā ~ ā ā Á Á @ Á ^ Á Á Á Á d ^ ^ É Á | ^ c ā . . . É Á } & ā ā É  
 T ^ [ | ^ ā ā Á ^ Á } . É ā ā P ā ā ā } É | & @ ^ Á Á ^ ā } ā ā  
 ā Á | Á @ Á ^ } & Á @ Á ^ } c Á O | ā ā Á Á ^ | ^ c ā | . Á . Á ^  
 X O U V Á Á ^ { ā ā Á @ @ | Á @ Á @ ~ | ā Á Á | ^ É  
 O ā ā . . . Á Á @ Á | & | } . Á - Á x ā \* ā ā P ā . Á . ā ā } o É  
 ] ā ā ā | ā | Á @ Á ^ } Á | ^ c @ ā \* . Á ā @ ā ā ā | ^ c @  
 | ā | ^ Á ā | ^ } Á - Á ā ā ā } d Á | ^ c @ ā \* . Á ā @ |  
 X ā \* ā ā P ā . Á d ^ ^ É Á | ^ c ā | T & S ā Á ^ Á X O U V Á  
 { ^ ^ Á ā Á ^ ā ā } o Á Á | c @ { { } } ā . É Á @ Á ^ ā ā \*  
 . ā Á @ | ā Á } Á Ø àì ~ ā Á C É

Ú [ | ā Á @ ā ā Á @ Á | ^ Á Á - Á @ Á | ^ } o Á ^ | [ ] ^ Á ā ā }  
 ā ā & . . . ā ā Á @ Á | ^ & { ^ } o Á | ā | ^ É Á | Á ā ā ā } & Á |  
 c ā | ā ā \* Á @ Á | É @ Á ^ } & Á . d ā ā } É @ Á ^ } & Á | | ā Á | c  
 { ā ā ā d | } ā ~ , @ | ^ Á } Á @ Á d ^ ^ É ā ā | | ā Á | ^ | ā  
 @ Á Á ^ Á ^ Á ā ā ā ā . . . Á @ Á } c Á d ^ ^ É Á | ^ | ^ Á ^  
 d ^ & Á } Á | ^ c @ ā . O : ā Á | ^ | ā Á Á \* ā ā ā d } | ^ ā ā  
 V ā \* ā | Á @ ā ā } Á ā ā ā ā ā @ Á ā ^ Á | ā ā ^ Á & Á }  
 T ^ [ | ^ ā ā d ^ ^ c ^ d } ] ā \* ā Á O ā ā } Á ā É X O c @ Á ā ā  
 T [ ^ | Á ā ā Á | ^ | c ā | | Á T & S ā Á ā ā Á @ ā ā ā \* Á & . Á |  
 c ā | ā ā \* Á @ Á . d ā ā } Á | ^ | ā Á Á ā ā Á ^ Á | Á @  
 | ^ ~ ā ^ { ^ } o ā ā Á Á ā } [ , ^ | Á . ^ . É

X O U V Á ā ā Á | ^ ^ } ā ā } Á } Á @ . Á @ ā Á | ^ & ā ā ā  
 . ā ā Á c ā Á Á @ | | ā | ^ Á ā Á | | c ā Á } Á @  
 & { { } ^ } o Á @ ā Á ^ Á ^ ā Á É Á | [ ] ^ . ā ā ā ā Á } [ | c ā \* É  
 V @ Á | { { } ^ } o Á ] [ . ā \* Á @ Á . d ā ā } Á | ^ Á | {  
 X ā \* ā ā P ā . Á . ā ā } o ā ā ā Á | . Á ā ā | ā \* Á | {  
 O | c ^ d } Á . ā ā } o É X O U V Á ā ā ā ā ā | ^ } o @  
 X ā \* ā ā P ā . Á | { { } ^ } o Á ā ā ā . . . Á @ Á | . } . Á ā ā \*  
 @ { Á ā Á | o ā Á } Á @ Á d ^ ^ c @ Á | ^ | ā Á Á ^ ā ā & Á  
 @ Á . d ā ā } É ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ } c ^ ^ ā Á } Á ā Á D

**-bg]XYH [g'9X]Hcb'cZH Y 9Wc**

Ú  ^ . ā ā } c Á O [ ] ^	G
Š ^ Á O ā d ā Á ā Á O [ ] & ^   Á & @ ā ^	H
X ā , Á   { Á @ P ā   K P [ { ^ Á ^ } ā ā	I
Ö [   É É     Á     ā ā   .	ì
T ^ . . . ā ^ Á   { U ^   c ā     Á T & S ā	J

J]f [ ]b]U < ] g'7 ]h]nYbg  
 5ggc W]U]cb'A Y]h]b]

Hi YgXUnz5 df] %&H È+. '\$DA  
 C'X'J]f [ ]b]U < ] g'GW cc'ž8 ]UbU @.bY

GdYU\_Yf. 6fUX7 Yb]f  
 @Y8 ]g]f ]W]GW cc`6cUFXF YdfYgYb]U]j Y



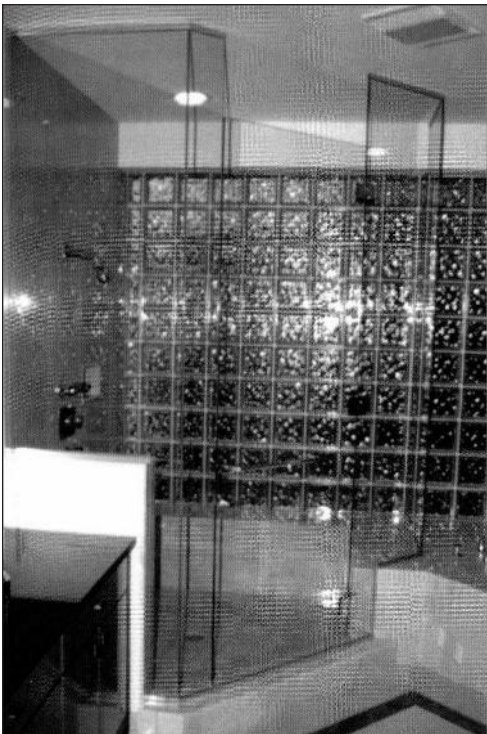


# COLOR FLOORING

## KITCHEN & BATH DESIGN CENTER

We provide complete in-house kitchen & bath remodeling  
from framing to the fixtures

**UPTOWN SERVICE AT NEIGHBORHOOD PRICES**  
*In your neighborhood for over 20 years*



Exotic &  
Eco-friendly  
Flooring:  
Cork  
Bamboo  
Marmoleum

Ceramic &  
Porcelain Tile

BR111 - Exotic  
Hardwood Flooring

Granite Counter  
Top & Back Splash

Fine Carpeting - Rivington - Hibernia - Fiberworks  
Vinyl Sheet & Tile  
Solid & Engineered Hardwoods



**703-960-0220**

5739 TELEGRAPH RD. ALEXANDRIA, VA 22303

HOURS: Mon - Sat 10am - 6:00pm Sunday - Closed

Visit our web site at [www.colorflooring.com](http://www.colorflooring.com)  
or e-mail us at [info@colorflooring.com](mailto:info@colorflooring.com)





# COLOR FLOORING

## KITCHEN & BATH DESIGN CENTER



### Additional Services by Color Flooring

Basement Finishing  
Framing  
Drywall or Paneling  
Painting

**We do countertops:**  
Corian, ceramic, SileStone, HanStone,  
marble, granite, and laminate.



**703-960-0220**

5739 TELEGRAPH RD. ALEXANDRIA, VA 22303

HOURS: Mon - Sat 10am - 6:00pm Sunday - Closed

Visit our web site at [www.colorflooring.com](http://www.colorflooring.com)  
or e-mail us at [info@colorflooring.com](mailto:info@colorflooring.com)



## No Thru Trucks and South Kings Highway

(continued from page 1)

When asked for data on the number of trucks involved, VDOT provided data from a study of trucks on Memorial Street collected on March 11, 2009 from midnight to midnight. A total of 49 trucks passed the counting machine at 3353 Memorial Street. George Alloway indicated that the count might over-report normal truck traffic if it was done during the time construction was taking place on Memorial Street.

Ron McHugh cited numerous problems with the study that appeared to violate VDOT standard operating procedures. He particularly noted that truck traffic was being diverted from streets with extremely low accident rates to South Kings, that had a significantly higher accident rate.

The Mount Vernon-Lee Chamber of Commerce representative particularly objected to the restriction being set on Harrison Lane and Lockheed Blvd.

In a letter to the attendees after the meeting, Supervisor McKay indicated that he would try to have some of the streets removed from the list of restricted streets.

FREE INSPECTION  
& Telephone Estimates  
(703) 494-9077



# PERMA TREAT®

Pest and Termite Control



PROTECTORS OF YOUR ENVIRONMENT

Serving the area since 1967

Check Us Out at:

[www.PermaTreat.com/vhe](http://www.PermaTreat.com/vhe)

for your money saving coupon

Proud Sponsors of

Adopt-a-Pet Programs

## TARZAN Tree Service

Trimming • Pruning • Tree Removal  
Hazardous Takedowns



Licensed & Insured

**RICKY ROJAS**

Lifelong Virginia Hills Resident

(703) 989-9066

23 Years Experience

[tarzantreeservice@yahoo.com](mailto:tarzantreeservice@yahoo.com)

## Expand Your Outdoor Possibilities

# O'Brien's Restorations & Storage Buildings



**15%  
OFF**

Any Job Of  
\$1,500 Or More

With This Coupon Only

Specializing In:

**DECKS, FENCES, SHEDS, PAINTING, REPAIRS, & BRICK PATIOS**

**For Over 35 Years**

For Free Estimates, Call Tim O'Brien at 703-869-2891



Email: [obrres@aol.com](mailto:obrres@aol.com)  
[www.obriensrestorations.com](http://www.obriensrestorations.com)

3901 Ronson Drive  
Alexandria, VA 22310

Licensed, Bonded, and Insured  
Virginia Class C Contractor's License







# View from the Hills

## Doug Boulter's Advice on Home Repair:

### Dealing with Pet, Smoking, and Cooking Odors

© 2004 by Doug Boulter. All rights reserved. This document is for personal use only. It may not be reproduced, stored in a retrieval system, or transmitted in any form or by any means, electronic, mechanical, photocopying, recording, or by any information storage and retrieval system, without the prior written permission of Doug Boulter.

When you have a pet, smoking, or cooking odors in your home, it can be a real nuisance. The first step is to identify the source of the odor. Once you know where it's coming from, you can take steps to eliminate it. For example, if you have a pet, you can try to keep them out of the kitchen. If you smoke, you can try to smoke in a well-ventilated area. If you cook, you can try to use a range hood fan to remove the odors.

Another way to deal with odors is to use air purifiers. These devices can help to remove odors from the air. You can also use scented candles or essential oils to mask the odors. However, it's important to remember that these are only temporary solutions. The best way to deal with odors is to eliminate the source of the odor.

#### DYHCXcfg

When you have a pet, smoking, or cooking odors in your home, it can be a real nuisance. The first step is to identify the source of the odor. Once you know where it's coming from, you can take steps to eliminate it. For example, if you have a pet, you can try to keep them out of the kitchen. If you smoke, you can try to smoke in a well-ventilated area. If you cook, you can try to use a range hood fan to remove the odors.

Another way to deal with odors is to use air purifiers. These devices can help to remove odors from the air. You can also use scented candles or essential oils to mask the odors. However, it's important to remember that these are only temporary solutions. The best way to deal with odors is to eliminate the source of the odor.

When you have a pet, smoking, or cooking odors in your home, it can be a real nuisance. The first step is to identify the source of the odor. Once you know where it's coming from, you can take steps to eliminate it. For example, if you have a pet, you can try to keep them out of the kitchen. If you smoke, you can try to smoke in a well-ventilated area. If you cook, you can try to use a range hood fan to remove the odors.

#### 7cc\_jb| CXcfig

When you have a pet, smoking, or cooking odors in your home, it can be a real nuisance. The first step is to identify the source of the odor. Once you know where it's coming from, you can take steps to eliminate it. For example, if you have a pet, you can try to keep them out of the kitchen. If you smoke, you can try to smoke in a well-ventilated area. If you cook, you can try to use a range hood fan to remove the odors.

When you have a pet, smoking, or cooking odors in your home, it can be a real nuisance. The first step is to identify the source of the odor. Once you know where it's coming from, you can take steps to eliminate it. For example, if you have a pet, you can try to keep them out of the kitchen. If you smoke, you can try to smoke in a well-ventilated area. If you cook, you can try to use a range hood fan to remove the odors.

Another way to deal with odors is to use air purifiers. These devices can help to remove odors from the air. You can also use scented candles or essential oils to mask the odors. However, it's important to remember that these are only temporary solutions. The best way to deal with odors is to eliminate the source of the odor.

When you have a pet, smoking, or cooking odors in your home, it can be a real nuisance. The first step is to identify the source of the odor. Once you know where it's coming from, you can take steps to eliminate it. For example, if you have a pet, you can try to keep them out of the kitchen. If you smoke, you can try to smoke in a well-ventilated area. If you cook, you can try to use a range hood fan to remove the odors.

#### Ga c\_YcXcfig

When you have a pet, smoking, or cooking odors in your home, it can be a real nuisance. The first step is to identify the source of the odor. Once you know where it's coming from, you can take steps to eliminate it. For example, if you have a pet, you can try to keep them out of the kitchen. If you smoke, you can try to smoke in a well-ventilated area. If you cook, you can try to use a range hood fan to remove the odors.

Another way to deal with odors is to use air purifiers. These devices can help to remove odors from the air. You can also use scented candles or essential oils to mask the odors. However, it's important to remember that these are only temporary solutions. The best way to deal with odors is to eliminate the source of the odor.

When you have a pet, smoking, or cooking odors in your home, it can be a real nuisance. The first step is to identify the source of the odor. Once you know where it's coming from, you can take steps to eliminate it. For example, if you have a pet, you can try to keep them out of the kitchen. If you smoke, you can try to smoke in a well-ventilated area. If you cook, you can try to use a range hood fan to remove the odors.

Urtlpi 'J cu'Cm qu'Urtwpi ó F qqt 'vq'F qqt

Uqlelqt u'Ct g'Uqpp 'vq'Ego g##

: fca 'H Y: Uj'ZU '7 ci bhmDc 'jw

V@ÁU[ ß^ÁÓ^] æd ^) Á@e Á ð [ ð ] æá } Á@æÁææ^\*
\*[ ÷ ] Á Á æ æ á ^ Á [ ßáí | Á æ Á^ Á @ Á æ
Ö } Á æ [ Á @ Á æ Á ] ^ \* Á æ | á Á ç ^ Á } Áí Éá Á æ á Á æ
à [ ÷ \* @ Á Á @ Á æ ^ æ Á [ Æ ^ Á Á æ É V @ Á [ ] æ á •
e Á @ Á Á @ { Á á Á æ } [ ] á @ { Á @ | \* @ ^ Á @ Á [ } c
à Á æ á Á á Á [ ] Á @ { Á - Á Á á @ [ | @ | à Á Á Á Á Á ||
{ æ æ á ^ Á ~ à • & á ç } • Á [ | Á Á [ | É Q Á [ • Á æ Á • Á @
~ à • & á ç } • Á Á Á [ Á ç ^ ] Á æ É V [ Á [ ßáí [ | Á Á [ |
á Á @ æ æ Á Ö [ ] c Á æ Á á Á ç Á ^ Á [ ßáí | Á Á á Á æ
• [ ßáí | Á Á ] • Á Á @ Á [ • Á Á Á @ Á Á [ Á Á Á Á Á @ Á É

Ú [ ßáí \* Á Á Á æ Á [ á Á Á { Á ç Á ^ Á Á á ~ • Á Á á Á Á æ c á
á ^ Á Á [ ç á Á Á @ Á ] [ | c } æ Á { { á Á @ | Á Á á ^ Á ~ & @
æ Á | \* [ æ É æ & } É Á • d ^ & á } Á Á [ ] Á c É æ á Á @ |
[ - Á ] • Á É Ú [ { Á Á Á @ • Á Á á á á æ æ Á Á Á Á Á Á Á Á Á
æ \* | Á • á Á Á á Á @ • á Á Á [ ^ Á Á ] @ Á ç | Á • á Á Á Á ^ á \* Á
+ [ { Á @ { É

Ú Á æ Á Á æ @ Á [ ß Á Á ] É { Á | Á } & Á ^ { á | É Á Á J F É
G F H Á Á [ ^ Á Á Á ^ [ ] ^ á Á [ ^ Á Á @ [ | @ | á Á [ ßáí \*
{ æ æ á ^ Á Á Á Á @ Á Á Á Á Á { • Á Á ç Á • É Á Á Á Á Á
] æ [ | Á - Á Á Á Á Á Á Á ] æ @ á Á Á @ Á Á Á Á Á @ • Á
á á á á æ á ^ Á c É Y [ ^ Á Á Á Á ] [ , Á @ Á [ ^ Á Á | Á Á Á
á á á á \* Á á á [ Á Ú Á Á U V Á ] + [ ] Á @ { Á [ ^ Á | Á É

Q ~ Á } & ^ } ç | æ Á [ | Á Á [ | Á [ ßáí | Á Á • Á Á Á Á Á Á Á Á Á
Á Á Á Á Á Á ] c Á [ ßáí | Á Á Á ] • Á É Á @ ~ á Á [ c @ Á
[ ] ^ Á Á Á @ { Á [ ^ Á Á Á [ ç | Á • á Á É c } & æ | Á É J F É

G F H É Ö U P U V ç | Á @ { Á [ ^ Á Á Á [ á \* Á Á Á Á É Á @ ^
á [ Á @ Á Á Á Á ] • Á Á á Á Á ^ Á Á á Á Á Á . @ } Á Á Á @ {
^ [ ^ Á Á Á [ ç | Á • á Á Á R • Á Á & æ ^ Á Á @ ^ Á Á Á
~ á á á á á Á
á Á Á P U V { ^ á Á @ ^ Á Á ] ^ Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á
• Á | á \* Á

S Á ] æ [ ~ | Á [ [ | Á & Á á , @ } Á [ ^ Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á
@ { Á Á á Á @ } Á [ ^ Á Á Á [ | á \* Á ^ Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á Á
Ö [ Á Á Á Á Á Á ] Á | Á
[ ] Á

Q | Á Á [ | ^ Á
æ á á á Á
@ [ Á
{ [ ~ ] ç Á [ ] ] Á

Commodos Drains	 <i>Ray's</i>	Sinks Tubs
Sewer Line Camera		Sewers Jetting
<b>703-960-9495</b>		
Drains	Jetting	Outside Drains

# FORTNEY

# LAWN & GARDEN

## COMPLETE LAWN MAINTENANCE

- AERATE & OVERSEEDING**
- WEEKLY MOWING**
- LAWN CLEAN-UP**
- FERTILIZING**

- MULCHING**
- TRIMMING**
- LANDSCAPING**

### LAWN SERVICE TO FIT EVERY BUDGET

LICENSED  
&  
INSURED

**(703)-960-8869**



O guci g'lt qo 'Uwr gt xluqt 'O eMc {

V@AO~}cAO^& qA@A^ae^aaA@A{][[.aaAa^a^c  
ae aAaA AaA [la. a[la^\*EQA@aA&][{ AaAa aeE  
a[la^\*A[A[aaEAO a@} AaA[ a@a @a \*^aa^cAa@aA a@c  
^ A^a@.AeA^q^A^ { ^A^A^aa^A@e@aAe^O~}c  
aA[ a^ { } ^A^A@aA&][{ A@a@a, a@a. A@a^A^  
aa^A^A@aA^ a@a } aeAa^Aa@aA&][{ a. EAY @^A@a  
aa^aa^a] ^A^ a^a^a^ a^ [a^ \*EaA] ^ d@a. A@a^A^ } c q  
[] \* [a^\*Aa a@a &aA^] ^ a^ } &Aa aA^ [[aA^ a@a^ a^] dE  
Y @^A^ ] [ ] a@a^\*A^ a@aA^ } Aa^A^ ] ^ d@a^\*A^ a@a^\*A^  
aa^AaEaA^ A^ ] \*a^ a^ &^ a@a^ &^aa^Aa^ A^ E^ A^A^  
@ [aa^\*A@a^ A^ EAY a^q^A^ a^ ] a^ a^ ] [ a@a^cA^  
c@A^ a@a^cA^ a^A^ a^ A^ a^ ] [aa^\*A^ ] a^ A^ A^ a^cA^ A^  
a^ a^ a^ A^ a^ ] [cA^ A^ ] a^ A^ ] a^ a^ a^ a^ a^ a^ a^  
+ ] ] , a^ A^ a^ a^ A^ a^ E

V@AO~}cAO^& qA@A^ae^aaA@A{][[.aaAa^a^c  
-a@aA^a@a@a^ a^ a^ A^ ] A^ ] A^ A^ A^ A^ A^ A^ A^ A^ A^ A^ A^  
^A^ ] [ { A^ ] [ c^ { ^ } a^ A^ A^ a@a^cA^ a^ ] c@EAY  
-a@a^A^ ] [ ] . a^ ] [ c^ A^ a@a^ A^ ] a@a^ A^ a^  
a^ a^ a^ A^ ] A^ ] a^ a^ A^ ] A^ a@a^ a^ a^ a^ ] A^ a^  
a^ ] a@a^ a^ a^ a^ A^ ] a^ A^ a^ a^ ] A^ a^ ] a^ ] c q  
] ] a^ a^ ] A^ ] a^ ] [ c^ A^ a@a^ a^ a^ a^ a^ ] a^ ] a^ ] E  
U [ { ^A^ A@a^ a^ ] [ c^ A^ a@a^ A^ ] [ ] . aaAa^a^c^A^

< V@A^a^a^] a^ ] [ ] ^c^Aa^Aa^A^ ] a^ ] A^  
A^E^E^A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ]  
c@a^a^a^ ] [ c^ a^ a^ a^ ] A^ ] A^ ] a^ ] a^ ] a^ ]

< V@^A^A^A^ [ A^ ] A^ ] A^ ] a^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ]  
• a^c^E^ ] [ a^ ] a^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ]  
< V@^A^A^A^ [ A^ ] a^ ] a^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ] A^ ]  
< O~}c^A^ ] [ ] ^ a^ a^ a^ a^ a^ a^ ] : ^ ] A^ ] a^ ] A^ ]  
c@a^a^a^ ] • a^ ] a^ ] A^ ] a^ ] E

Y~^Aa^Aa^A^ [ ] A^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ]  
a^ ] a^ ] , a^ ] a^ ] a^ ] ^c^E^ ] c^E^ ] c^E^ ] a^ ]

U~^Aa^A^ ] • A^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ]  
\* [ c^ ] { ^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ]  
c@^A^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ]  
^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ]  
a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ] a^ ]

D'YUgY'gi ddcf hci f'UXj YfhgYfg °

K YWta Y'lc 'ci f'lk c'bYk 'UXj YfhgYfg.

C16 f]Ybfj F YgfcfUjcbg'UbX'GhcfUj Y6i ]X]b[ g  
5`FcvYfg7cbglfi Wjcb

# Thinking of Buying or Selling?

## CHECK WITH THE JIM(s) TUCKER FIRST

Welcome to my newest  
team member, JIM  
TUCKER.

I am honored that  
my son has chosen to  
follow in my footsteps.

**ADVANTAGE YOU!**

**GET THE HIGH  
ENERGY OF YOUTH  
ALONG WITH OVER 20  
YEARS EXPERIENCE,  
ALL WITH ONE CALL!**

Visit me on the web at:  
<http://www.jimtucker.com>  
Email to [jim@jimtucker.com](mailto:jim@jimtucker.com)

Page & Associates  
4015 Chain Bridge Road  
Suite C  
Fairfax, Virginia 22030

### Recent Virginia Hills Real Estate Market Activity

Status	Style	Address	BR	FB	HB	List Price	Close Price	Subsidy	Bsmt	Gar
ACTIVE	Rambler	6108 THE PKWY	3	2	0	\$239,900			Yes	
ACTIVE	Rambler	6324 DORSET DR	4	2	0	\$389,000			Yes	1
ACTIVE	Colonial	6507 DORSET DR	3	2	0	\$399,900			Yes	
ACTIVE	Rambler	6403 WILCOX CT	3	1	1	\$359,500			Yes	
ACTIVE	Rambler	6618 DORSET DR	3	2	0	\$345,000			Yes	
ACTIVE	Rambler	6309 THE PKWY	3	1	0	\$369,000			No	
ACTIVE	Rambler	6417 PROSPECT TER	3	2	0	\$355,000			Yes	1
CNTG/NO KO	Rambler	3718 LOGAN CT	3	2	0	\$379,900			No	2
CNTG/KO	Rambler	6514 ENFIELD DR	3	1	0	\$300,000			No	1
CONTRACT	Rambler	3520 AUSTIN AVE	4	2	0	\$389,900			Yes	
CONTRACT	Rambler	3712 LOGAN CT	4	2	0	\$249,900			Yes	
CONTRACT	Rambler	6516 BERKSHIRE DR	3	2	0	\$220,900			Yes	
SOLD	Colonial	6615 BERKSHIRE DR	3	2	0	\$389,900	\$400,000	\$12,000	Yes	
SOLD	Other	6117 HILLVIEW AVE	4	2	0	\$379,900	\$377,000	\$1,000	No	
SOLD	Rambler	6513 ENFIELD DR	3	2	0	\$399,000	\$389,000	\$6,786	No	
SOLD	Rambler	6308 PROSPECT TER	4	2	0	\$399,500	\$387,500	\$5,000	Yes	
SOLD	Rambler	6425 VIRGINIA HILLS AVE	4	2	0	\$389,900	\$385,000	\$9,000	Yes	
SOLD	Rambler	6324 DORSET DR	4	2	0	\$323,700	\$265,000		Yes	1
SOLD	Rambler	6600 DORSET DR	3	1	0	\$225,000	\$205,000		No	

All information deemed reliable, not guaranteed and comes compliments of Metropolitan Regional Information System® back 60 days from 2/1/2011

## Need a Realtor?

Want one who is: an energized, responsive, passionate, thorough, disciplined, focused, dynamic, listing and selling machine who has a great track record throughout Northern Virginia?

**Call: Jim Tucker**  
**(703) 960-5368**



**THE #1 SELLING REALTOR IN VIRGINIA HILLS FOR YEARS**

